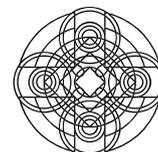




Comune di Bologna

Dipartimento Urbanistica, Casa e Ambiente
Settore Piani e Progetti Urbanistici
Direzione
piazza Liber Paradisus 10
Torre A, piano 9
40129, Bologna
051 219 5636



Sostenibilità
è Bologna

Bologna, 17 settembre 2018

Al Consigliere

GIAN MARCO DE BIASE

INSIEME BOLOGNA – CITTA' METROPOLITANA

sede

OGGETTO: interrogazione pg. 372432/18 per avere alcune informazioni sulla manutenzione del verde presso il comparto dell'Ex Mercato Ortofrutticolo e sull'incuria presente nell'area di proprietà Cesi-Galotti, presentata dal Consigliere De Biase.

Gentile Consigliere,

in risposta all'interrogazione in oggetto, invio le informazioni richieste:

- di sapere se corrisponde al vero che la manutenzione del verde viene effettuata con tempi lunghi nonostante via sia un contratto privato tra Consorzio e la ditta Arcadia e nel caso fosse così, quali provvedimenti intende prendere l'Amministrazione in merito;
Nelle aree a verde e nelle aree in attesa di completamento delle urbanizzazioni lo sfalcio è di competenza del Consorzio Mercato Navile (CMN) che ha affidato i lavori alla ditta Arcadia. In alcune situazioni gli uffici del Comune hanno riscontrato che lo sfalcio non era stato eseguito nei giusti tempi ed in maniera ottimale, segnalando al CMN ed effettuando le diffide formali. Si riporta in allegato la situazione al 13/09/2018 delle aree, si allegano le diffide e le segnalazioni effettuate.
- con quale cadenza dovrebbero essere effettuate le falciature e potature delle piante;
Come Comune è necessario venga garantito il risultato in linea con gli standard del Comune. In alcune situazioni ed in alcuni momenti la prestazione non è stata sufficiente e come ufficio si è provveduto a segnalare



Comune di Bologna

Dipartimento Urbanistica, Casa e Ambiente

Settore Piani e Progetti Urbanistici

Direzione

e diffidare. La cadenza degli sfalci deve essere in funzione della stagionalità e all'interno della stagionalità dalla frequenza delle precipitazioni. Quest'anno la frequenza delle precipitazioni ha reso complicata la gestione del verde. Il prossimo 24/09/2018 riprenderanno i lavori delle Opere di Urbanizzazione del 1^a stralcio urbanizzativo, nelle zone già abitate è previsto il completamento dei marciapiedi e delle aiuole ancora non pavimentate, nella settimana antecedente è previsto uno sfalcio funzionale alle opere con eliminazione delle piante infestanti cresciute nel frattempo.

- quando avverranno le piantumazioni degli altri alberi ancora mancanti; Con la ripresa dei lavori del 1^a stralcio urbanizzativo è prevista la realizzazione di una quota importante di verde, compresa la messa a dimora delle alberature mancanti e sostituzione di quelle non più vegete. La piantumazione è legata alla stagionalità ed è prevista nel periodo da ottobre 2018 a marzo 2019.
- se l'Amministrazione comunale intende provvedere in merito alla presenza di materassi sotto la pianta nella via sopra citata; Per quanto attiene i materassi è stata fatta segnalazione alla PM che provvederà al recupero tramite la "task force" antidegrado dei 2 materassi presenti.
- se in atto vi è già un piano per la vendita del palazzo Cesi-Gallotti, ad oggi in stato di totale abbandono e se l'Amministrazione è al corrente che quella zona, benchè sia recintata è ricettacolo di spaccio di droga e in evidente degrado. A questo Settore risulta che al fallimento Cesi, sia subentrato un nuovo soggetto, che però non si è ancora palesato agli uffici per illustrare un piano ed un progetto di completamento del fabbricato ad oggi fermo al grezzo.

Con l'occasione invio cordiali saluti.

Il Direttore
Arch. Francesco Evangelisti